

**Referat af ekstraordinært afdelingsmøde i
Brøndby Boligselskab, afd. 607-0, Hallingparken
Mandag den 22. februar 2016, kl. 19:00 – 19:15
Perlen, Hallingparken 5, Brøndby Strand**

Tilstede: Beboere fra 14 lejemål (28 stemmer)

Organisationsbestyrelsen: Formand Michael Buch Barnes, Lizzi Lykke Jeppesen,

Administration: Driftschef Per Hellmann, sekretær Mette Rossum


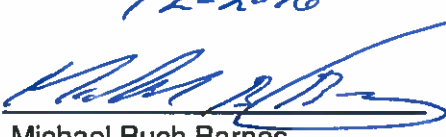

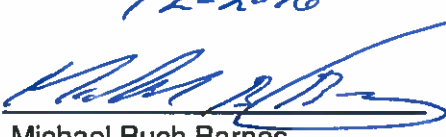

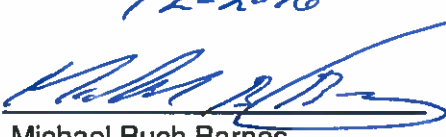
Ekstern: Bygherrerådgiver Paw Skovgaard, Gaihede

Dagsorden:

1. Valg af dirigent
2. Valg af referent og stemmeudvalg
3. Varmecentraler

"Begrundelse 1: Afdelingens varmecentraler er fra 1998 og kan ikke køre optimalt mere og med masser af reparationer, i det gamle anlæg samt det har givet ekstra varmeregninger, de sidste 4 år til vores beboere. Derfor har afdelingsbestyrelsen indhente 3 tilbud på renovering af 8 varmecentraler samt udskiftning af radiatorventiler, i et samarbejde med af. 606 og 608."

Punkt.	Beslutning/konklusion
Pkt. 1 Valg af dirigent	Afdelingsbestyrelsesformand Annette Jönsson bød de tilstedeværende velkommen og foreslog organisationsformand Michael Buch Barnes som dirigent. Michael Buch Barnes blev valgt uden modkandidater. Dirigenten konstaterede at indkaldelsen var udsendt over to gange, og at afdelingsmødet var rettidigt indkaldt. Herefter gennemgik han dagsordenen, som blev godkendt uden bemærkninger.
Pkt. 2 Valg af referent og stemmeudvalg Stemmeseddel: Turkis	Valg af referent: Mette Rossum Valg stemmeudvalg: Sussi Borring-Olsen, Søren Sørensen og organisationsmedlem Lizzi Jeppesen
Pkt. 3 Varmecentraler	Dirigenten læste begrundelse for forslag om udskiftning af varmecentraler og udskiftning af radiatorventiler fra indkaldelsen op og gav ordet til bygherrerådgiver Paw Skovgaard. Paw Skovgaard sendte en prøve af et meget tilkalket vandrør rundt, der

	<p>tydeligt illustrerede problemer med kalk i vandrørene. Paw Skovgaard forklarede i hovedtræk, hvilke arbejder der skal udføres i forbindelse med udskiftning af varmecentralerne.</p> <p>Bestyrelsen har i samarbejde med afd. 606-0 og 608-0 indhentet tre tilbud og indstiller tilbud fra Fredensborg VVS A/S på 11.981.125 kr. inkl. moms svarende til en huslejeforhøjelse på 1,35 % (= 11,45 kr. pr.m2/år), som Gaihede a/s anbefaler i bilag, brev af 14. januar 2016.</p> <p>Forslaget blev sat til afstemning og blev enstemmigt vedtaget ved håndsoprækning.</p>		
	<p>Afdelingsformanden takkede deltagerne for at møde op og herefter blev mødet hævet</p>		
	<table border="0" style="width: 100%;"> <tr> <td style="width: 50%; vertical-align: top;"> <p>Dato: <i>25-2-2016</i></p> <p></p> <hr style="width: 100%;"/> <p>Annette Jönsson afdelingsformand</p> </td> <td style="width: 50%; vertical-align: top;"> <p>Dato: <i>25/2-2016</i></p> <p></p> <hr style="width: 100%;"/> <p>Michael Buch Barnes dirigent</p> </td> </tr> </table>	<p>Dato: <i>25-2-2016</i></p> <p></p> <hr style="width: 100%;"/> <p>Annette Jönsson afdelingsformand</p>	<p>Dato: <i>25/2-2016</i></p> <p></p> <hr style="width: 100%;"/> <p>Michael Buch Barnes dirigent</p>
<p>Dato: <i>25-2-2016</i></p> <p></p> <hr style="width: 100%;"/> <p>Annette Jönsson afdelingsformand</p>	<p>Dato: <i>25/2-2016</i></p> <p></p> <hr style="width: 100%;"/> <p>Michael Buch Barnes dirigent</p>		

mro/25. februar 2016