



**Referat af ordinært afdelingsmøde i Afd. 607-0, Hallingparken  
Onsdag den 10. april 2019, kl. 19:00 – 21:00  
Perlen, Hallingparken 5, Brøndby Strand**

Tilstede: Beboere fra 24 lejemål (48 stemmer) ud af 235 lejemål.

Drift: Bo Søgaard

Administration: Forretningsfører Kenn E. Hansen, Byggechef Jesper G. Jensen,  
Forvaltningskonsulent Maiken L. Kold, HR-Driftschef Asger D. Poulsen og Chefsekretær Katja  
Clementsén.

**Dagsorden:**

1. Valg af dirigent
2. Valg af referent
3. Valg af stemmeudvalg
4. Fremlæggelse af bestyrelsens beretning for 2018
5. Godkendelse af regnskab 2018
6. Godkendelse af budget 2020
7. Behandling af indkomne forslag
8. Valg af afdelingsbestyrelsesmedlemmer og suppleanter  
Valg af afdelings næstformand for 2 år  
Søren Sørensen (næstformand) (modtager genvalg)  
Valg af bestyrelsesmedlemmer for 2 år  
Christina Maier Nielsen (modtager genvalg)  
Nadia Noreen Sharif (modtager genvalg)  
Yildiz Rabia Deveci (modtager genvalg)  
Valg af to suppleanter for 1 år  
Inger Christensen (modtager genvalg)  
Gülseren Önder (modtager genvalg)
9. Eventuelt valg af repræsentantskabsmedlemmer – (Det er tidligere blevet besluttet at valget sker af og blandt bestyrelsens medlemmer på det først kommende møde i bestyrelsen. Derfor skal der ikke vælges, men punktet tydeliggøres)
10. Eventuelt

Punkt	Beslutning/konklusion
Pkt. 1 Valg af dirigent	<p>Afdelingsbestyrelsesformand Annette Jønsson bød velkommen til alle de fremmødte. beboere og præsenterede de tilstedeværende.</p> <p>Forretningsfører Kenn E. Hansen blev enstemmigt valgt til dirigent og han præsenterede de fremmødte fra administrationen.</p> <p>Herefter konstaterede han, at mødet var lovligt indkaldt. Der var ingen beboere der gjorde indsigelser mod mødets lovlighed.</p> <p>Dagsorden blev gennemgået og godkendt.</p>
Pkt. 2 Valg af referent	Valg af referent: Katja Clementsen (adm.)
Pkt. 3 Valg af stemmevalg	Valg af stemmeudvalg: Henriette, Heini og Linda.
Pkt. 4 Fremlæggelse af bestyrelsens beretning for 2018	<p>Dirigenten spurgte om der var nogle indsigelser til beretningen, som var blevet delt ud og det var der ikke.</p> <p>Årsberetning blev godkendt uden bemærkninger.</p>
Pkt. 5 Godkendelse af årsregnskab for 2018	<p>Forvaltningskonsulenten gennemgik regnskabet, som viste ca.736.000 kr. i overskud.</p> <p>Ydermere gennemgik hun grønt regnskab til orientering, grønt regnskab er et nyt tiltag fra administrationen.</p> <p>Regnskabet blev godkendt med enstemmigt flertal.</p>
Pkt. 6 Godkendelse af driftsbudget 2020	<p>Driftsbudgettet blev gennemgået og godkendt med 1,94 % stigning.</p> <p>Budgettet blev godkendt med enstemmigt flertal.</p>
Pkt. 7 Indkommende forslag	Ingen indkomne forslag.
Pkt. 8	Valg af afdelings næstformand for 2 år:

<p>Valg af afdelingsbestyrelsesmedlemmer og suppleanter</p>	<p>Søren Sørensen (næstformand) blev genvalgt.</p> <p><b>Valg af bestyrelsesmedlemmer for 2 år:</b> Christina Maier Nielsen blev genvalgt Nadia Noreen Sharif blev genvalgt Yildiz Rabia Deveci blev genvalgt.</p> <p><b>Bestyrelsessuppleant for 1 år:</b> Inger Christensen blev valgt. Gülseren Önder blev valgt.</p>
<p>Pkt. 9 Eventuelt valg af repræsentantskabsmedlemmer</p>	<p>Dette bliver valgt på af delingsbestyrelsens første afdelingsmøde.</p>
<p>Pkt. 10. Eventuelt</p>	<p>Der blev spurgt omkring videoovervågning i elevatorerne og svaret fra varmemester var, at leverandøren er gået i gang d.d. med at trække kabler. Videoovervågningen bliver sat inde i elevatorerne, da der allerede nu sidder overvågning udenfor. HR-Driftschefen har undersøgt nærmere, om det kun er politiet, der må se overvågningen og han er kommet frem til, at det er en vurdering, som politiet foretager i den enkelte sag. Man må heller ikke selv, gå og tage billeder af personer, man er mistænksom overfor, man skal her henvende sig på ejendomskontoret.</p> <p>Så blev der spurgt om, hvornår det starter op med de nye køkkener og hertil var svaret fra Byggechefen, at råderetskøkkenerne er gået i gang og det er efter først til mølle princippet, man kører efter.</p> <p>Herefter hævede dirigenten mødet og afdelingsformanden takkede for deltagelse og bød på sandwich og lidt at drikke.</p>

Dato:10-04-2019



Annette Jønsson  
Afdelingsformand

Dato:10-04-2019



Kenn E. Hansen  
Dirigent

kah/10. april 2019