

D. 10-09-23

## **Referat af bestyrelsesmødet i BB. afd. 607**

**Onsdag den 06-09-23 kl. 17.00**

**Bestyrelseslokalet Hallingparken 7 stuen.**

**Fremmøde af: Gülseren, Beimar, Soheila, Nadia, Heini, Jytte, Anette og Yildiz**

**Andre udover bestyrelse: Forretningsfører Jesper, Souschef Lotte og forvaltningskonsulent Jack**

**Fraværende: Halima**

1. valg af dirigent og referent.

Dirigent Nadia og referent Yildiz

2. godkendelse af sidste referat

Godkendt

3. Nyt fra driften/ ladestandere

Et af bestyrelsesmedlemmerne blev sendt ud inden punktet "nyt fra driften" da vedkommende er inhabil grundet sin ansættelse som gårdmand, da der bliver talt om vedkommendes arbejdsplads/kollegaer. Driften

oplyser at der er blevet lavet et CEE-udtag til strøm ved opgangen nr. 29/31. Alle opgangspartier er blevet malet. Lys i mellemgangene til Hallingparken 7 lyser nu konstant. Flugtvejsbelysning på brandtrappen til Hallingparken 1 og 7 er lavet. Alle kritiske faldstammer er udskiftet med rottesikring.

Oplæg fra Jack, Jesper og Lotte: Der bliver sat ladestandere op midt oktober, alle afdelingen får opsat ladestandere samtidige, så der vides ikke hvilken rækkefølge de starter/slutter. Projektet er færdigt i uge 6 ca. I vores afdeling kommer der 2 ladestandere med 4 udtag i, så der kan oplades 4 biler ad gangen. Alle udgifter til dette bliver betalt fra dispositionsfonden. Udbud fra Radius slut september. Der bliver fremvist et foto af standerplacering i afdelingen. De bliver opsat under broen ved Hallingparken 1, samt fremviste de et eksempel på et reglement fra en Lejerbos afdeling i Hvidovre. Der skal udarbejdes et reglement, for lade standerne i afdeling 607.

#### 4. Nyt fra gårdrådet

Gårdfesten var en succes, trods vejret. Regnskabet over gårdfesten, er blevet sendt til Jack. Der skal undersøges, om det er muligt at opkøbe askebægre, til bænkerne ude i gården.

#### 5. Nyt fra diverse udvalg

Heini deltager til de9 møde den 11/9-2023. HP4 har sendt referat fra sidste møde. Der er blevet sat brochure om "Fremtidens Brøndby Strand" projektet, i udhængs skabene i opgangene. Antennelaugget har aflyst næste møde.

## 6. Nyt fra formanden

Vi er ved at undersøge priserne, på maling til et nyt projekt, hvor muren ud til vejen, ved Hallingparken 7, da den skal males. Der skal også findes en pris på maling, til et projekt med beboere fra afdeling 607, hvor de kan hjælpe, med at sætte et praj, på broen til gården, som er nedslidt. Vi vil fremadrettet invitere medarbejdere fra driften i afdeling 607 og personalet fra perlen, til vores arrangementer i gården, for at styrke fællesskabet.

## 7. HP4

Anette forespørger om der kan findes en stedfortræder, hvis hun ikke kan deltage til møderne. Suppleant Jytte melder sig til.

## 8. Repræsentantskabet/ valg af medlemmer

Administrationen fra Brøndby boligselskab, forespørger til repræsentantskabsmedlemmer, da det ikke fremgår fra tidligere referater fra forrige år. Yildiz og Nadia blev valgt som repræsentantskabsmedlemmer, uden nogen indvendinger fra de andre medlemmer.

## 9. Parkering

Efter flere henvendelser fra beboere, skal driften kigge på alle licenskort, til erhvervsbiler igennem, da der er opstået procedurefejl fra driftens side.

## 10. Ekstraordinært repræsentantskabsmøde

Bestyrelsesmedlemmet forstår ikke hvorfor, formanden har responderet på en mail fra afdeling 608, omkring indkaldelse til et ekstraordinært repræsentantskabsmøde omkring beskyldninger fra tidligere lokalinspektører, i stranden og nord. Da bestyrelsesmedlemmet ikke havde svaret på formandens mail, der er sendt til alle bestyrelsesmedlemmer i afdeling 607. Formanden oplyser at flertallet i bestyrelsen havde stemt ja, rimeligt hurtigt. Medlemmet er uenigt, da medlemmet udtrykker, at der er blevet taget en beslutning i organisationsbestyrelsen, og dette er imod den beslutning, afdeling 607 har taget. Medlemmet ville ikke uddybe hvilken beslutning, der er blevet taget fra Organisationsbestyrelsen. Bestyrelsesmedlemmet er inhabilt grundet medlemskab i organisationsbestyrelse, derfor blevet punktet afsluttet.

## 11. Klage

Et bestyrelsesmedlem er inhabil, i dette punkt, og blev derfor sendt ud. Her blev der diskuteret om en klage med kun en underskrift, da normal klage procedure fra Brøndby boligselskab skal der to underskrifter på. Klagen betragtes

som chikane, og beder forretningsfører om at kigge nærmere på sagen.

12. Næste møde

04-10-23 kl. 17

Forretningsfører Jesper deltager

Venlig hilsen

Nadia Noreen Sharif